

中国药科大学玄武门校区戊楼、资产经营公司加固及维修项目公开招标公告
(招标编号: XHTC-GC-2020-0381)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本中国药科大学玄武门校区戊楼、资产经营公司加固及维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 210 万元,招标人为中国药科大学。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 玄武门校区戊楼、资产经营公司结构补强工程包括部分拆除工程、梁柱板的加固等;维修工程包括拆除、外立面出新及内部维修及安装工程。(详见图纸及工程量清单)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)中国药科大学玄武门校区戊楼、资产经营公司加固及维修项目;

三、投标人资格要求

(001 中国药科大学玄武门校区戊楼、资产经营公司加固及维修项目)的投标人资格能力要求: 1、投标人具有建筑工程施工总承包三级(含)及以上资质且具备工程加固或结构补强资质相关的专业承包资质; 2、项目经理具备建筑工程注册建造师证二级(含)以上并具有有效的安全生产考核合格证书(B类证); 3、投标人具备有效的安全生产许可证; 4、投标人必须提供 2017 年 9 月 1 日以来投标单位承担过与本工程类似的加固或维修类工程业绩(单个合同金额 $\geq$ 160 万元,金额和时间以合同为准,须提供中标通知书、合同、竣工验收证明); 5、没有违反法律、法规行为,依法被取消投标资格且期限未届满的(提供承诺书); 6、未因为招投标活动中有违法违规和不良行为,被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未届满的(提供承诺书); 7、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大质量、安全生产事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的(提供承诺书); 8、企业未处于被责令停业,投标资格被取消或者财产被接管,冻结和破产状态(提供承诺书); 9、项目负责人必须满足下列条件之一: a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。b. 项目负责人是变更后无在建工程的(必须原合同工期已满,且变更备案之日已满 6 个月)。c. 项目负责人有在建工程,但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。10、本次招标接受联合体投标。;

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2020 年 09 月 14 日 09 时 00 分到 2020 年 09 月 21 日 16 时 00 分

获取方式：报名文件送达地点：南京市建邺区西城路 300 号君泰国际大厦 C 座 14 楼。

潜在投标人须携带：a.单位介绍信或法定代表人授权委托书（原件）及被委托人身份证复印件；b.营业执照复印件加盖公章；c.如为代理商投标还须携带制造商出具的针对本项目专项授权委托书复印件加盖制造商公章。报名截止后招标文件及相关图纸（如有）电子文档将以邮件形式统一发送至报名单位邮箱。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2020 年 10 月 09 日 13 时 00 分

递交方式：南京市建邺区西城路 300 号君泰国际大厦 C 座 1404 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2020 年 10 月 09 日 13 时 00 分

开标地点：南京市建邺区西城路 300 号君泰国际大厦 C 座 1404

七、其他

中国药科大学玄武门校区戊楼、资产经营公司加固及维修项目（招标编号：XHTC-GC-2020-0381（代理机构编号）DCGPZB021200230（校方编号））已经立项，项目所需资金来源已落实。现委托新华招标有限公司负责本项目的公开招标事宜。

一、项目概况：

- （1）项目名称：中国药科大学玄武门校区戊楼、资产经营公司加固及维修项目
- （2）招标编号：XHTC-GC-2020-0381（代理机构编号）
DCGPZB021200230（校方编号）
- （3）项目地点：中国药科大学玄武门校区
- （4）工期要求：90 日历天
- （5）质量要求：符合国家现行质量验收标准
- （6）招标内容：玄武门校区戊楼、资产经营公司结构补强工程包括部分拆除工程、梁柱板的加固等；维修工程包括拆除、外立面出新及内部维修及安装工程。（详见图纸及工程量清单）
- （7）公告划分标段：一个标段

(8) 预算金额：210.0 万元人民币；

二、资格审查及评标方法：资格后审、综合评估法

三、投标人资格要求：

1、投标人具有建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质且具备工程加固或结构补强资质相关的专业承包资质；

2、项目经理具备建筑工程注册建造师证二级（含）以上并具有有效的安全生产考核合格证书（B类证）；

3、投标人具备有效的安全生产许可证；

4、投标人必须提供 2017 年 9 月 1 日以来投标单位承担过与本工程类似的加固或维修类工程业绩（单个合同金额 $\geq$ 160 万元，金额和时间以合同为准，须提供中标通知书、合同、竣工验收证明）；

5、没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满的（提供承诺书）；

6、未因为招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未届满的（提供承诺书）；

7、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的（提供承诺书）；

8、企业未处于被责令停业，投标资格被取消或者财产被接管，冻结和破产状态（提供承诺书）；

9、项目负责人必须满足下列条件之一：

a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。

b. 项目负责人是变更后无在建工程的（必须原合同工期已满，且变更备案之日已满 6 个月）

c. 项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。

10、本次招标接受联合体投标。

四、报名和获取招标文件方式：

1、报名文件送达地点：南京市建邺区西城路 300 号君泰国际大厦 C 座 14 楼

2、报名文件送达时间：2020 年 9 月 14 日-2020 年 9 月 21 日每日 09:00—11:00, 14:00—16:00（节假日除外）。

3、报名文件份数：一套。

4、招标文件工本费（每个标段）：人民币 600 元。

5、潜在投标人须携带：

- a.单位介绍信或法定代表人授权委托书（原件）及被委托人身份证复印件；
- b.营业执照复印件加盖公章；
- c.如为代理商投标还须携带制造商出具的针对本项目专项授权委托书复印件加盖公章。

报名截止后招标文件及相关图纸（如有）电子文档将以邮件形式统一发送至报名单位邮箱。

五、投标文件递交截止时间及递交地点：

- 1、截止时间：2020 年 10 月 9 日 13：00（北京时间）
- 2、递交地点：南京市建邺区西城路 300 号君泰国际大厦 C 座 1404
- 3、开标时间及地点：同投标截止时间及递交地点

六、联系方式：

1、招标人：中国药科大学

地 址：南京市江宁区龙眠大道 639 号

联系人：乔老师

电 话：025-86185029

2、代理机构：新华招标有限公司

地 址：南京市建邺区西城路 300 号

联系人：钱先生

联系电话：025-83715090

邮 箱：xinhuazhao**biao**@qq.com

注：本项目在中国药科大学招投标办公室、江苏省招投标公共服务平台发布公告，公告以江苏省招投标公共服务平台发布为准。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国药科大学。

九、联系方式

招 标 人：中国药科大学

地 址：南京市江宁区龙眠大道 639 号

联 系 人：乔老师

电 话：025-86185029

电子邮件：xinhuaazhaobiao@qq.com

招标代理机构：新华招标有限公司

地 址：南京市建邺区西城路 300 号

联 系 人：钱先生

电 话：025-83715090

电子邮件：xinhuaazhaobiao@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： (签名)

招标人或其招标代理机构： (盖章)