中国药科大学玄武门校区学生宿舍2栋加固及维修项目公开招标公告

（招标编号：NJZC-SS2020033）

项目所在地区：江苏省,南京市

一、招标条件

本中国药科大学玄武门校区学生宿舍2栋加固及维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金398万元；私有资金0万元；境外资金0万元；自筹资金0万元；外国政府及企业投资0万元；其他资金0，招标人为中国药科大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：中国药科大学玄武门校区学生宿舍2栋加固及维修项目

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)中国药科大学玄武门校区学生宿舍2栋加固及维修项目；

三、投标人资格要求

(001中国药科大学玄武门校区学生宿舍2栋加固及维修项目)的投标人资格能力要求:1、资质条件:具体建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质且具备工程加固或结构补强资质相关的专业承包资质；2、项目经理具备注册建造师证建筑工程二级（含）以上并具有有效的安全生产考核合格证书（B类证），提供投标人为其缴纳的2020年03月-2020年08月的社会保险证明，须有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，如2020年03月至2020年04月投标单位因疫情迟缴或免缴社保可提供由社保中心出具的证明（疫情防控期间建设工程企业资质证书有效期延期和注册执业人员注册证书（含安全生产考核合格证书B类）有效期延期执行国家及省、市相关文件规定）3、投标人具备有效的安全生产许可证4、投标人自2017年09月01日（含）以来承担过290万元及以上类似维修或加固工程业绩（时间、金额以合同为准，须提供中标通知书、合同、竣工验收证明）；5、 投标人须提供以下加盖投标单位公章的承诺书：（1）没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的；（2）未因为招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未满的；（3）未处于被责令停业.投标资格被取消或者财产被接管.冻结和破产状态；（4）企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。(5）项目负责人必须满足下列条件之

一a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。b. 项目负责人是变更后无在建工程的（必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月）。c. 项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。（6）符合法律、法规规定的其他条件。6、本次招标接受联合体投标。；

本项目*允许*联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2020 年 09 月 14 日 09 时 00 分到 2020 年 09 月 18 日 17 时 00 分

获取方式：1、报名文件送达地点：南京经济开发区恒泰路汇智科技园 B2 栋 13 楼 2、报名文件送达时间：2020 年 9 月 14 日- 2020 年 9 月 18 日 9：00 时至 17:00 之内（双休日及法定节假日除外）。3、报名文件份数：一套。4、招标文件工本费（每个标段）：500 元。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2020 年 10 月 05 日 09 时 30 分

递交方式：南京经济开发区恒泰路汇智科技园 B2 栋 13 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2020 年 10 月 05 日 09 时 30 分

开标地点：南京经济开发区恒泰路汇智科技园 B2 栋 13 楼会议室

七、其他

中国药科大学玄武门校区学生宿舍 2 栋加固及维修项目公开招标公告

中国药科大学玄武门校区学生宿舍 2 栋加固及维修项目（NJZC-SS2020033（代理机构编号）（DCGPZB021200236(校方编号）已经立项，项目所需资金来源已落实。现委托苏世建设管理集团有限公司(招标代理)负责本项目的公开招标事宜。

一、项目概况：

（1）项目名称：中国药科大学玄武门校区学生宿舍 2 栋加固及维修项目

（2）招标编号：NJZC-SS2020033（代理机构编号）

DCGPZB021200236(校方编号）

（3）项目地点：中国药科大学玄武门校区

（4）工期要求：90 日历天

（5）质量要求：符合国家现行质量验收标准

（6）招标内容：玄武门校区学生宿舍 2 栋结构补强工程包括部分拆除工程、梁柱板的加固

等；维修工程包括拆除、外立面出新及内部维修及安装工程。

（7）公告划分标段：一个标段

（8）预算金额：398 万元 ；

二、资格审查及评标方法：资格后审、综合评估法

三、投标人资格要求：

1、资质条件：具体建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质且具备工程加固或结构补强资质相关的专业承包资质；

2、项目经理具备注册建造师证建筑工程二级（含）以上并具有有效的安全生产考核合格证书（B 类证），提供投标人为其缴纳的 2020 年 03 月-2020 年 08 月的社会保险证明，须有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，如 2020 年 03 月至 2020 年 04 月投标单位因疫情迟缴或免缴社保可提供由社保中心出具的证明（疫情防控期间建设工程企业资质证书有效期延期和注册执业人员注册证书（含安全生产考核合格证书 B 类）有效期延期执行国家及省、市相关文件规定 ）；

3、投标人具备有效的安全生产许可证；

4、投标人自 2017 年 09 月 01 日（含）以来承担过 290 万元及以上类似维修或加固工程业绩（时间、金额以合同为准，须提供中标通知书、合同、竣工验收证明）；

5、 投标人须提供以下加盖投标单位公章的承诺书：

（1）没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的；

（2）未因为招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未满的；

（3）未处于被责令停业.投标资格被取消或者财产被接管.冻结和破产状态；

（4）企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。

（5）项目负责人必须满足下列条件之一：

a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。

b. 项目负责人是变更后无在建工程的（必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月）。

c. 项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。

（6）符合法律、法规规定的其他条件。

6、本次招标接受联合体投标。

四、报名和获取招标文件方式：

1、报名文件送达地点：南京经济开发区恒泰路汇智科技园 B2 栋 13 楼

2、报名文件送达时间：2020 年 9 月 14 日- 2020 年 9 月 18 日 9：00 时至 17:00 之内（双休日及法定节假日除外）。

3、报名文件份数：一套。

4、招标文件工本费（每个标段）：500 元。

五、投标文件递交截止时间及递交地点：

1、截止时间：2020 年 10 月 5 日 09 时 30 分

2、递交地点：南京经济开发区恒泰路汇智科技园 B2 栋 13 楼会议室

六、报名文件：

欢迎合格的潜在投标人，请持法人授权委托书、授权代表身份证原件，并携带以下材料复印件（一套，加盖投标人印章装订成册）到招标代理机构进行验证，通过验证购买招标文件。

（1）法人授权委托书（原件）

（2）有效期内的企业法人营业执照副本

（3）公司法定代表人身份证复印件（仅需复印件）；

（4）企业资质证书、安全生产许可证；

（5）建造师证书及安全生产 B 类证；

（6）提供类似项目合同；

（7）第三条要求承诺内容的承诺书（原件）；

七、联系方式：

1、招标人：中国药科大学

联系人：乔老师

电话：025-86185029

2、代理机构：苏世建设管理集团有限公司

联系人：周工

联系电话：18502504473

注：本项目同时在中国药科大学招投标办公室网站、江苏省招标投标公共服务平台发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：中国药科大学

地　　址：中国药科大学江宁校区（南京市江宁区龙眠大道 639 号）

联 系 人：乔老师

电　　话：025-86185029

电子邮件：/

招标代理机构：苏世建设管理集团有限公司

地　　址：南京经济开发区恒泰路汇智科技园 B2 栋 13 层

联 系 人：周工

电　　话：18502504473

电子邮件：811401379@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：周倩婷（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）